

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH QUẢNG NINH

Số: 16 /TB-THADSKV3

Quảng Ninh, ngày 11 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 10/2025/QĐST-DS ngày 03/4/2025 của Tòa án nhân dân thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội (trước khi sắp xếp);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 429/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội (trước khi sắp xếp);

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh (trước khi sắp xếp);

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 452/TB-THADSKV3 ngày 06/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ đơn đăng ký tham gia thẩm định giá số 71/08-2025/CV-TĐG ngày 08/8/2025 của Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt tại Quảng Ninh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 – Quảng Ninh thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể:

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn:

- Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt tại Quảng Ninh, địa chỉ: Ô số 44, lô B33, KĐT Cao Xanh – Hà Khánh A, phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh.
- Tài sản thẩm định giá.

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 89C1, tờ bản đồ số 7, địa chỉ: Tổ 6, khu 1, phường Cẩm Thành, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DE: 634350, số vào sổ cấp GCN: CH 00155 do UBND thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 15/8/2022, đứng tên ông Bùi Văn Lợi và bà Phạm Thị Khuyên. Ngày 03/8/2023 Văn phòng đăng ký QSD đất cho ông Nguyễn Phi Hùng và bà Trần Thị Thảo. Tài sản được thế chấp theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số công chứng 2761, quyền số: 08/2023/TP/CC-SCC/HĐGD do văn phòng công chứng Hạ Long lập ngày 07/8/2023.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 - Quảng Ninh thông báo để Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt tại Quảng Ninh được biết để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá.

Thông báo cho Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), anh Nguyễn Phi Hùng và chị Trần Thị Thảo được biết và thực hiện các quyền, nghĩa vụ theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đương sự (để thực hiện);
- Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt tại Quảng Ninh (để thực hiện);
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Quảng Ninh;
- Cổng thông tin điện tử của Cục quản lý THADS;
- Đ/c Trưởng phòng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thu Yên